

**Mākslu izglītības un kompetences centrs
“Rīgas Dizaina un mākslas vidusskola”
aicina darbā nekustamā īpašuma pārvaldnieku/-ci**

Mēs meklējam talantīgu Nekustamā īpašuma pārvaldnieku, kas pievienotos mūsu radošai un dinamiskajai komandai. Nekustamā īpašuma pārvaldnieks organizē, vada un kontrolē finanšu uzskaites un apsaimniekošanas budžetu un atjaunošanas (remonta) tāmju un to saistīto dokumentu izstrādi. Organizē darbu ar sadarbības partneriem un klientiem. Plāno, vada un kontrolē nekustamā īpašuma tehnisko apsekošanu, tās pieguļošo teritoriju tehnisko apkopi un nekustamā īpašuma bojājumu novēršanu. Kārto nekustamā īpašuma tehnisko dokumentāciju.

Būtiskākās ar darba pienākumiem saistītās prasības:

- Augstākā izglītība vēlama nekustamo īpašumu apsaimniekošanā, pārvaldīšanā, inženierzinātnēs, vadībā vai ekonomikā (5. profesionālais kvalifikācijas līmenis vai maģistra grāds);
- Teicamas komunikācijas, prezentēšanas un pārliecināšanas prasmes;
- Analītiska domāšana, spēja sistematizēt un analizēt liela apjoma informāciju;
- Sadarbības prasmes;
- Projektu vadības prasmes;
- Darba pieredze dokumentu izstrādes, uzskaites un kontroles jomā;
- Spēja pieņemt lēmumus un uzņemties atbildību;
- Valsts valodas prasmes C līmeņa 1.pakāpe;
- Labas datora lietošanas prasmes (MS Office- Word, Excel, Outlook, Teams);
- Labas prasmes darbā ar biroja tehniku un lietišķo programmatūru.

Būtiskākie darba pienākumi:

- Nekustamā īpašuma pārvaldīšana, ekspluatācijas un uzturēšanas nodrošināšana;
- Būve un tai pieguļošo teritorijas kā vides objektam izvirzīto prasību izpildes nodrošināšana;
- Energoefektivitātes paaugstināšanas projektu sagatavošana un īstenošana;
- Pārvaldīšanas darbu un papildpakalpojumu plānošana un vadīšana;
- Būvju un remontdarbu plānošana, dokumentu sagatavošana, dokumentu izstrāde;
- Drošas darba vides pasākumu un profesionālās darbības pamatprincipu ievērošanu;
- Organizēt, vadīt un kontrolēt finanšu uzskaites un apsaimniekošanas budžeta, un tāmju un to saistīto dokumentu izstrādi.

Mēs piedāvājam:

- Darbu radošā vidē;
- Izglītības nozarē konkurētspējīgu atalgojumu - EUR 1500;
- Profesionālās kompetences pilnveides iespējas un inovatīvu ideju atbalstošu vidi;
- Veselības apdrošināšanu pēc pārbaudes laika;
- Darba vieta Aristida Briāna 13 un Krišjāņa Valdemāra 139, Rīga.

Motivācijas vēstuli un CV lūdzam sūtīt uz e-pastu: vakances@rdmv.gov.lv līdz 30.01.2026.
Papildu informācija pa tālruni +371 66154232.